



### Via Crati, Rende, 87036, Cosenza

Siamo a Rende, in via Crati, a pochi passi dal C.C. Metropolis. Qui, nel cuore di una zona centrale e ben organizzata, è in vendita un appartamento di ampia metratura situato al secondo piano di un prestigioso palazzo circondato da una corte ben curata e servito da ascensore e posti auto.

L'abitazione, caratterizzata da interni eleganti, luminosi e confortevoli, ha una superficie di 185 mq oltre terrazzo di 65 mq. Varcata la soglia di ingresso, ci accoglie un ampio salone, un ambiente di rappresentanza illuminato dalla porta finestra che dà accesso al terrazzo. Proseguendo troviamo una cucina abitabile, un capiente ripostiglio, quattro camere spaziose e tre bagni, di cui due con doccia e uno con vasca. L'abitazione gode di una tripla esposizione e ciò la rende particolarmente ariosa e luminosa, ha ottime rifiniture e pavimenti in parquet, dal colore caldo e avvolgente. Il prezzo richiesto è di € 398.000 con possibilità di acquisto garage in sovrapprezzo. Vuoi fissare un appuntamento per venire a vederlo? Chiamaci al 3467543667 / 0984846381. Se sei alla ricerca di un immobile da comprare o prendere in affitto, ma non hai ancora trovato la soluzione più adatta a te, visita il nostro sito [abc.se](http://abc.se). info per scoprire tutte le nostre proposte o vieni a trovarci nel nostro ufficio, siamo a Rende, in via F.lli Bandiera 29. AB case – centro servizi immobiliari

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 5  
Camere : 4  
Bagni : 3

#### INFORMAZIONI SUPERFICIE:

Superficie : 250

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Numero di piano : 2