## # [98 bandiera], RENDE, LOCALE COMMERCIALE ZONA COMMENDA CENTRO









## via F.lli Bandiera, Rende, 87036, Cosenza

La scelta del locale da destinare alla tua attività commerciale è un passo fondamentale cui dedicare tempo attenzione. Non solo, anche la posizione gioca un ruolo molto importante.

L'immobile che ti proponiamo è un negozio (cat. C1) con un'ottima visibilità. Siamo a Rende, in via F.lli Bandiera, un'arteria della città con buon passaggio veicolare, oltre che pedonale data la vicinanze di altre attività e della piazza Unità d'Italia, sempre molto frequentata dalle famiglie del quartiere. Il locale in vendita si trova al piano terra, ha una superficie di 48 mq ed è suddiviso in due vani spaziosi e un bagno preceduto da un antibagno, da poter utilizzare come ripostiglio. Lo stato generale è più che buono in quanto è stato recentemente ristrutturato e l'impianto elettrico è a norma. Ideale per chi ricerca un locale commerciale ben visibile e facilmente raggiungibile, è in vendita a € 98.000 Vuoi fissare un appuntamento per venire a vederlo? Chiamaci al 3467543667 / 0984846381 oppure scrivici al nostro indirizzo e-mail info @ abcase. info e noi ti ricontatteremo! AB case – centro servizi immobiliari Se sei alla ricerca di un immobile da comprare o prendere in affitto, ma non hai ancora trovato la soluzione più adatta a te, visita il nostro sito abcase. info per scoprire tutte le nostre proposte o vieni a trovarci nel nostro ufficio in via F. lli Bandiera 29 a Rende (CS).

## INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 2 Bagni : 1

## INFORMAZIONI SUPERFICIE:

Superficie : 48